



PÄÄSTEAMET

Ain Kukker  
OÜ Vabaduse Hoone  
vabaduse4@mail.ee

Teie 21.04.2025 nr

Meie 06.05.2025 nr 7.2-2.2/1699-3

## Vastus selgitustaotlusele

Austatud Ain Kukker

Päästeametile saabus 21.04.2025 Teie e-kiri, milles väljendate rahulolematust OÜ Vabaduse Hoone suhtes haldusmenetluse nr 7.2-6-2023-2515 läbiviimisega.

Oma kirjas tõstatate, et Lõuna päästekeskus teostab pahatahtlikult OÜ Vabaduse Hoone kahjustamist ning majandustegevuse takistamist. Samuti väidate, et OÜ Vabaduse Hoone ei ole seotud Võrus Mäe 11 hoonega.

Päästeamet on Teile oma vastuskirjades 22.04.2024.a nr 1.2-5.3/26-2, 24.05.2024.a nr 1.2-5.3/26-4, 20.12.2024 nr 1.2-5.3/26-6 ja 11.04.2025.a nr 7.2-2.2/1699-1 juba selgitanud, et tegemist on tuleohutusjärelvalve haldusmenetluse läbiviimisega. Samuti on Teile eelnevalt korduvalt selgitatud ettekirjutusega kaasnevaid kohustusi ja nende täitmise võimalusi.

Lõuna Päästekeskus lähtub hoone omandi hindamisel kinnistusraamatu väljavõttest, mille kohaselt on Mäe 11, Võru kinnistul asuva hoone omanik OÜ Vabaduse Hoone. Ettevõtte OÜ Vabaduse Hoone omab tähtajalist õigust hoonele, mis asub Mäe 11, Võru linnas asuval kinnistul. Hoonestusõigus paneb isikule ka omaniku kohustused, mistõttu laienevad hoonestusõigust omavale isikule ka järelvalvemenetlusest tulenevad kohustused hoone haldamisel.

Kinnitame, et haldusmenetluse läbiviimisega ei ole tegemist OÜ Vabaduse Hoone pahatahtliku kahjustamise ja majandustegevuse takistamisega, vaid seadusandlusest tulenevate toimingutega hoones tuleohutuse ning hoone kasutajate ohutuse tagamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Almar Nuuma

Ohutusjärelvalve büroo juhataja

Lõuna päästekeskus

+372 7337314

almar.nuuma@paasteamet.ee